



COMUNE DI SAN VITALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

"Palmula pristinum nomen meum"

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DI SPAZI COLLATI ALL'INTERNO DI EDIFICI COMUNALI SU CUI INSTALLARE DISTRIBUTORI AUTOMATICI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDE E SNACK

L'anno duemilaventiquattro, il giorno **XX del mese XXXXX** nella sede del Comune di San Vitaliano si è stipulato il seguente atto di convenzione, valido a tutti gli effetti di legge, tra:

- Ing. Eugenio CIMINO, in qualità di Responsabile del V Settore (Patrimonio) il quale interviene esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse del Comune di San Vitaliano, avente sede in Piazza Leonardo da Vinci - 80030 San Vitaliano (NA) - Codice Fiscale: 84003850637 - P.IVA: 01549351219 - D'ora in poi chiamato **Comune**;
- Sig./ra **XXXXXXXXXXXX** nato/a a **XXXXXXX** il **XX/XX/XXXX** in qualità di legale rappresentante della società **XXXXXXXXX**, avente sede legale in **XXXXXXXXX** alla via/p.zza **XXXXXXXX n.XX** - C.F.: **XXXXXXXXXXXXXXXX** - P.IVA: **XXXXXXXXXXXX** - D'ora in poi chiamato **Concessionario**;

Premesso che con determinazione **R.G. n.XXXXXX sett. N. XXXXXX n. del XX/XX/XXXX** a seguito di procedura negoziata, veniva affidato il servizio di somministrazione bevande calde, fredde e snack a mezzo distributore automatico e relativa concessione di spazi pubblici per un periodo di anni tre alla società **XXXXXXXXX**, avente sede legale in **XXXXXXXXX** alla via/p.zza **XXXXXXXX n.XX** - C.F.: **XXXXXXXXXXXXXXXX** - P.IVA: **XXXXXXXXXXXX**

Tra le parti, come innanzi costituite, si conviene quanto segue:

ART.1 - OGGETTO E DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione ha per oggetto la concessione di spazi all'interno di immobili di proprietà comunale su cui installare dei distributori automatici di bevande calde, fredde e snack con incluso il servizio di manutenzione e rifornimento dei prodotti per un periodo di anni tre con decorrenza dalla data di stipula della presente convenzione.

La concessione degli spazi collati all'interno dei seguenti immobili comunale:



COMUNE DI SAN VITALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

"Palmula pristinum nomen meum"

- a) La Casa Comunale
- b) L'atrio di ingresso della palestra comunale/auditorium di via Green

ART. 2 – ONERI DEL CONCESSIONARIO

Negli spazi oggetto di concessione dovranno essere collocati, **esclusivamente**, distributori automatici per l'erogazione di:

- 1) Bevande calde analcoliche;
- 2) Bevande fredde analcoliche;
- 3) Snacks in monoporzioni;

I distributori dovranno essere di nuova fabbricazione e l'anno di introduzione sul mercato non dovrà essere anteriore al 2023, dovrà altresì essere dotata di idonea omologazione e marchio CE, nonché soddisfare e corrispondere a tutte le prescrizioni previste dalla normativa antinfortunistica e di sicurezza in vigore.

Non possono essere installati più di tre elementi.

Il luogo di installazione viene concordato dal Comune.

Il Concessionario deve effettuare, a sua cura e spese, e nel rispetto della normativa vigente, l'installazione e gli allacciamenti dei/dei distributore/i nel punto assegnato, prelevando corrente elettrica ed acqua secondo le indicazioni fornite dal Comune.

L'installazione e gli allacciamenti devono essere effettuati a regola d'arte, secondo le norme vigenti e le prescrizioni del Comune, in ogni caso il concessionario deve installare, a sua cura e spese, immediatamente a monte del/i distributore/i un interruttore magnetotermico differenziale ad alta sensibilità sulla linea di alimentazione elettrica.

Al termine della convenzione il concessionario dovrà asportare a proprie spese e senza onere alcuno per l'Ente le proprie apparecchiature e provvedere ai necessari ripristini entro il termine di 20 giorni dalla scadenza.

Restano a carico dell'Ente la fornitura di energia elettrica ed acqua le caratteristiche (tensione, pressione, ecc.) disponibili.

Non è ammesso in ogni caso l'uso di gas combustibili.

Ogni distributore installato deve possedere i seguenti requisiti:

- Deve accettare ogni tipo di moneta da 0.05€ fino a 2.00€;



COMUNE DI SAN VITALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

"Palmula pristinum nomen meum"

- Deve erogare il resto;
- Deve poter accettare banconote ovvero essere dotato di un apposito elemento per erogare moneta a seguito di inserimento di banconote fino ad un taglio massimo di 20,00€;
- Deve garantire l'assoluta igienicità dei prodotti distribuiti;
- Il dispositivo esterno di erogazione non esposto a contaminazioni;
- Deve essere dotato di chiare indicazioni sul prodotto offerto e sul prezzo raggiungibile con monete di diversa pezzatura. Le indicazioni sul prodotto devono riportare, secondo le vigenti disposizioni, la denominazione legale e merceologica del prodotto, con gli ingredienti in ordine decrescente, l'eventuale presenza di additivi e coloranti, il nome la ragione sociale del produttore o della Ditta confezionatrice e relativa sede dello stabilimento di produzione e confezionamento;
- Deve riportare una targhetta con il nominativo e la ragione sociale del concessionario, il suo recapito, nonché il nominativo del referente a cui rivolgersi in caso di urgenza.
- Deve avere una capace autonomia di bicchierini e palette entrambi di materiale biodegradabile.
- Deve essere dotato di lettere di chiavi/schede elettroniche che permettano ai possessori delle stesse una diversa applicazione del costo sul prezzo esposto, da consegnare ai dipendenti comunali, come meglio indicato all'articolo 3 della presente convenzione.

Il concessionario, inoltre, deve installare a proprie spese contenitori portarifiuti per la raccolta differenziata e smaltimento di bottiglie in plastica, lattine, bicchieri e palette e sostituirli qualora divenute inadatte allo scopo.

A carico del concessionario sono, inoltre, previste tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria atte ad assicurare il perfetto funzionamento dei distributori, anche nelle giornate festive, prevenendo interventi programmati e continui così come indicato nel successivo art. 5.

ART. 3 - PRODOTTI DI CONSUMO E RELATIVI COSTI

I prodotti posti in vendita devono essere di prima qualità, di rinomanza nazionale e conformi alle norme vigenti in materia di prodotti alimentari.



COMUNE DI SAN VITALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

"Palmula pristinum nomen meum"

Nelle macchine distributrici devono sempre essere applicate ben visibili le etichette con l'indicazione della marca, la composizione, le modalità di conservazione dei prodotti oggetto di distribuzione.

L'Amministrazione comunale potrà effettuare controlli qualitativi e quantitativi, con ricorso anche ad analisi presso il Servizio Igiene dell'ASL, senza che la ditta possa rifiutarsi, pena la rescissione del contratto.

Il Comune si riserva inoltre la facoltà di chiedere la sostituzione o la non distribuzione di prodotti qualora, per qualsiasi motivo, non ne ritenga opportuna l'erogazione.

TIPOLOGIA PRODOTTO	COSTO AL PUBBLICO	COSTO PER I POSSESSORI DI CARD/CHIAVE ELETTRONICA
BEVANDE CALDE		
Caffè e varianti dello stesso (con cioccolato, macchiato, ecc.)	0.80€	0.50€
Cappuccino e varianti dello stesso	1.00€	0.50€
Orzo caffè/Ginseng	0.80€	0.50€
Tè / Camomilla	0.80€	0.50€
Latte caldo	0.50€	0.30€
Acqua calda	0.30€	0.10€
BEVANDE FREDDE		
Acqua naturale e frizzante	1.00€	0.50€
Bibite analcoliche (Cocacola, Sprite, Chinotto, Fanta, ecc.)	1.20€	0.70€
Succhi di frutta	1.00€	0.50€
PRODOTTI PRECONFEZIONATI/SNACK		
Prodotti salati e dolci	1.00€	0.50€

La scheda dei prodotti deve essere approvata dal Comune prima della sottoscrizione della convenzione.



COMUNE DI SAN VITALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

"Palmula pristinum nomen meum"

Il concessionario dovrà consegnare al Comune n.20 chiavi/schede elettroniche che permettano ai dipendenti comunali la diversa applicazione del costo sul prezzo esposto come da tabella su indicata.

ART.4 - CANONI E PAGAMENTI

Il concessionario si obbliga a corrispondere il corrispettivo annuo pari ad €XXXX entro 30 gg. dall'inizio di ogni anno, a titolo di canone di concessione per lo spazio occupato dai distributori automatici e rimborso forfettario di energia elettrica ed acqua. Per anno si intendono n.365 giorni naturali e consecutivi dal primo giorno di erogazione dei prodotti.

ART. 5 - MODALITÀ DI ESECUZIONE

Il concessionario deve assicurare la rigorosa pulizia interna ed esterna delle apparecchiature con frequenza almeno bisettimanale e comunque tale da garantire un'ottimale condizione igienica delle stesse. A tal fine deve essere compilata una scheda predisposta dal concessionario in cui venga indicata la data della pulizia controfirmata da un dipendente comunale. Una copia conforme di tale scheda deve essere conservata presso gli archivi comunali.

Il concessionario deve installare un recipiente portarifiuti con coperchio tenuto in perfette condizioni igieniche, vuotati, mediante sostituzione dei sacchi e dovranno essere sostituiti qualora diventassero inadonei allo scopo.

Il concessionario, inoltre, deve programmare gli interventi di carico e di ordinaria manutenzione dei distributori con una periodicità fissata dalla ditta stessa in rapporto all'entità dei consumi e darne comunicazione ai singoli servizi interessati.

Il concessionario garantisce la propria reperibilità al seguente numero [REDACTED] indicando quale referente il sig./ra [REDACTED] che dovrà intervenire entro 24 ore dalla chiamata per guasti o per esaurimento dei prodotti la dalle ore 8.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì.

ART.6 - RESPONSABILITÀ PER DANNI A TERZI

Il concessionario risponderà dei danni eventualmente causati a persone e cose, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento. A tal fine la ditta ha presentato polizza per RCT n. [REDACTED] rilasciata da [REDACTED] con un massimale minimo di € 5.000.000,00.



COMUNE DI SAN VITALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

"Palmula pristinum nomen meum"

ART.7 - NORME DI SICUREZZA

Tutti i lavori devono essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

Il concessionario deve osservare e fare osservare ai propri dipendenti nonché a terzi presenti su ogni singolo luogo di lavoro, tutte le norme di cui sopra, e prendere inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro, predisponendo un piano delle misure di sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.

Nessuna responsabilità può essere imputata al Comune per eventuali rotture o manomissioni del distributore e delle attrezzature.

ART. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune potrà procedere di diritto alla risoluzione della convenzione nei seguenti casi:

- In caso di gravi negligenze ed inadempienze nell'esecuzione della convenzione tali da compromettere la regolarità del servizio.
- Quando a carico del fornitore sia stato avviato procedimento penale per frode o per qualsiasi reato che incida sulla sua moralità professionale o per delitti finanziari.
- In caso di cessione totale o parziale della convenzione senza l'autorizzazione preventiva del Comune.
- In caso di aumento dei prezzi unitari di alimenti e bevande superiori a quelli medi applicati da altri distributori installati presso pubbliche amministrazioni ubicate in un raggio di km 6,00 dal Comune di San Vitaliano.

Dopo n. 2 contestazioni formali per le quali non siano pervenute, o non siano state accolte, le giustificazioni del fornitore, l'Amministrazione Comunale potrà procedere di diritto (ipso iure) ex art. 1456 c.c. alla risoluzione della convenzione come sopra.

ART. 9 - DIVIETO DI SUBAPPALTO

È vietato al concessionario di subappaltare la presente convenzione.



COMUNE DI SAN VITALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

"Palmula pristinum nomen meum"

ART. 10 - VARIAZIONI DELLA RAGIONE SOCIALE

Il concessionario dovrà comunicare all'Amministrazione qualsiasi variazione intervenuta nella denominazione o ragione sociale dell'impresa indicando il motivo della variazione (cessione d'azienda, fusione, trasformazione, ecc.).

ART. 11 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati e requisiti raccolti dal Committente per l'affidamento del servizio in argomento verranno utilizzati solo a tale scopo e come tali trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy.

ART. 12 - FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia la competenza è attribuibile esclusivamente al Foro di Nola.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Concessionario: _____

Il Responsabile del V Settore: _____